

Scala 1:5.000

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

Tav-1.a

	Regione Emilia Romagna	Provincia di Piacenza
<b>COMUNE DI VIGOLZONE</b>		
<b>REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO</b> L.R. 24 Marzo 2000 n° 20		
<b>Vincoli e Tutele Ambientali</b> <b>Legenda</b> Modificato con accoglimento di riserve ed osservazioni		
<b>Sindaco</b> Francesco ROLLERI	<b>Progettisti</b> Arch. Ugo GALLUPPI	
<b>Assessore all'Urbanistica</b> Loris CARAGNANO	<b>Arch. Paolo ORSI</b>	
Collaboratori: Arch. Alessio BENZI, Arch. Alessandro GALLUPPI		

**ZONIZZAZIONE**

- Confine Comunale
- Ambiti Insediati (sviluppo nelle tavole in scala 1:2000)
- Insediamenti agricoli (Art. 16.9)
- Insediamenti non totalmente utilizzati ai fini agricoli (Art.16.9)
- Nuclei agricolo-residenziali (Art. 16.8)
- Edifici produttivi esterni al Territorio Urbanizzato D5 (Art.15.6)
- Reti e impianti tecnologici - Servizi Urbano -Territoriali (Art. 19.6)
- Zone per attività estrattive - Impianti lavorazione inerti (Art. 21.7)

Attività edilizia in aree parzialmente pianificate (Art 5.4)

- RQ - Sub Ambito
- P.... - Ambiti di trasformazione Produttiva (Art 15.7)
- R.... - Ambiti di trasformazione Residenziali (Art 14.8)

Viabilità Provinciale in Progetto

- Ambiti agricoli periurbani (Art.16.7)
- Polo Minerario (Art. 125)

- Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (Art 16.4)
- POLO n°** Poli Estrattivi - PAE (Art. 125)

Ambiti agricoli di valore naturale e ambientale (Art 16.3)

Ambiti a vocazione produttiva agricola (Art 16.5)

Ambiti cartografati all'interno di Tav 2.b/c/d/e

**VINCOLI E TUTELE**

- Sistema della Collina (Art. 17.7)
- Zona A1 - Alveo Inciso (Art. 17.2)
- Zona A2 - Alveo di Piena (Art. 17.2)
- Zona A3 - Alveo di Piena con Valenza Naturalistica (Art. 17.2)
- Zona B2 - Recupero Ambientale Del Sistema Fluviale (Art. 17.2)
- Zona B1 - Conservazione Del Sistema Fluviale (Art. 17.2)
- Zona C1 - Extrarginale Protetta (Art. 17.2)
- Fascia di Integrazione dell'Ambito Fluviale (Art. 17.2)
- Zone di Particolare Interesse Pesaggistico-Ambientale (Art. 18.1)
- Zone Calanchive (Art. 17.4)
- Crinali Spartiacque Principali (Art. 17.5)
- Crinali Minori (Art. 17.5)
- Zone di Tutela dei Corpi idrici Superficiali e Sotteranei (Art. 17.3)
- Area SIC (Art. 17.6)

**Assetto Vegetazionale**

- Sistema delle aree forestali e boschive (Art. 17.1)
- Formazioni lineari (Art. 17.1)
- Insediamenti storici isolati **A1, A2,....** (Artt. 13.1/13.5)
- T....** Elementi D'interesse Testimoniale (Art. 13.7)
  - TA** - Architetture contadine
  - TB** - Complessi agricoli ambientali
  - TC** - Complessi rurali ubicati su dossi
  - TD** - Abitazioni padronali
  - TV** - Architettura votiva e funeraria
  - TF** - Opifici, fornai, strutture produttive di valore ambientale
  - TM** - Mulini di rilevanza testimoniale
  - TP** - Pozzi di rilevanza testimoniale

Fasce Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) Limite Tra Fascia A e Fascia B (Art. 17.2)

Fasce Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) Limite Tra Fascia B e Fascia C (Art. 17.2)

Fasce Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) Limite estremo Fascia C (Art. 17.2)

**Ambiti di Valorizzazione e Gestione del Territorio**

Progetti di recupero, tutela e valorizzazione (Art. 53 NTA PTCP 2007)

aree di progetto (Art. 53 NTA PTCP 2007)